



LJ

9.6.2009

Haike/AVA

Kaupunginhallitus
Hallintokeskus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Khs dnro	2009-1131/522
Stn dn	
Saap./Anl.	15-06-2009

§ 203

LAUSUNNON ANTAMINEN KAUPUNGINHALLITUKSELLE UUDENMAAN
MAAKUNTASUUNNITELMAN 2033 LUONNOKSESTA

Hallintokeskuksen lausuntopyyntö 18.5.2009, Khs 2009-1131
Rakennusvalvontavirasto 99-19-09-LAU

Perusongelmana on alueen rajausta: Uudenmaan tilanne ei ratkaisevasti poikkea muun Etelä-Suomen tilanteesta. Tarkastelu tulisi ulottaa Uudenmaan maakuntaa laajemmalle alueelle, jolloin mukana olisi myös Hämeen liiton ja Itä-Uudenmaan liiton piiriin kuuluvat kunnat. Uusimaa on tällä hetkellä keinotekoinen ja liian ahtaasti rajattu alue. Muun muassa työssäkäynti ja pendelöinti on aikoja sitten ulottunut Uudenmaan rajojen ulkopuolisille alueille.

Uusimaa on ennen kansainvälistä finanssikriisiä kuulunut talouskehitykseltään Euroopan voimakkaimpien alueiden joukkoon. Näin on tapahtunut ilman mainittavampaa ja erityisen yhdenmukaista strategiaa. Suotuisaan kehitykseen on vaikuttanut väestön korkea koulutustaso, korkea työllisyysaste mutta myös se, että Uusimaa on hyötynyt taloudellisesta integraatiosta. Samaan aikaan niin sanotut tavalliset ihmiset eivät juurikaan ole päässeet Uudellamaalla hyötymään talouskasvusta. Asumistaso on muuta maata heikompi, elämisen kustannukset suuret ja myös joissakin peruspalveluissa on perustavia puutteita. Näistä voi mainita muun muassa perusterveydenhuollon ja vanhusten hoidon. Elämisen taso on talousmittareilla mitattuna heikommin kehittyneissä maakunnissa usein Uttamaata parempi.

Uusimaa on myös kuulunut pitkään muuttovoittajiin. Erityisesti vierasmaalaisten osuus on viime vuosina kasvanut voimakkaasti ja osin enakoimattomasti.

Valtiovallan tulee nähdä Uusimaa ja mieluiten laajemmin koko Etelä-Suomi valtakunnan tulevaisuuden kannalta alueeksi, jota ei enää systemaattisesti sivuuteta vaan pikemminkin vahvistetaan. Nykyisen hallituksen metropolipolitiikka on oikea avaus, mutta ollut toistaiseksi saavutuksiltaan lähinnä tunnustelevaa.



Asuntokysymys

Strategisiin tavoitteisiin ei ole otettu suoraan mukaan asuntokysymystä. Kuitenkin juuri asuntorakentamisen ongelmat on ollut viime vuosien keskeisimpiä pääkaupunkiseudun kysymyksiä.

Vaikka Helsingin seudun 14 kuntaa ovat MAL -ohjelmassaan sitoutuneet mittavaan asuntorakentamisen määrään, ei kysymystä pidä maakuntasuunnitelmasta jättää pois. Luonnoksessa kiinnitetään kyllä ansiokkaasti huomiota tehokkaaseen ja liikkumistarvetta vähentävään yhdyskuntarakenteeseen. Samassa yhteydessä tulisi korostaa asuntorakentamisen tarpeita. Asumisen kehittäminen on aivan keskeisiä kysymyksiä myös ikääntyvän väestön näkökannalta. Kun laitospaikkoja vähennetään, tulee huolehtia, että maakunnan alueelta löytyy ikääntyvälle ja toimintakyvyltään vajaakuntoiselle väestölle soveltuvaa asuntokantaa. Maakunnan liiton pitää ryhtyä edistäviin toimiin innovatiivisten ja kohtuuhintaisten asumisratkaisujen aikaansaamiseksi.

Turvallisuus

Väestön hyvinvointiin ja alueella viihtymiseen vaikuttavat voimakkaasti turvallisuuteen liittyvät laatutekijät. Suurkaupunkiympäristö anonyymiydessään on jo lähtökohtaisesti turvattomampi kuin pieni kyläyhteisö. Turvallisuus ja sen kokeminen koostuvat yhtä aikaa pienistä ja suurista tekijöistä. Suurissa tekijöissä on mukana osin maakunnallisten vaikutusmahdollisuuksien ulottumattomissakin olevia tekijöitä lähtien maan ulkoisesta turvallisuudesta.

Mutta on monia pienempiä kysymyksiä, joissa maakunta voi profiloitua. Maankäytön suunnittelu on usein ratkaisevassa asemassa, kun turvallisuuteen halutaan vaikuttaa. Tulee harkita, että erääksi strategisen tason tavoitteeksi lisätään turvallinen ja esteetön elin- ja asuin ympäristö.

Liikenne

Uudellamailla tuotetaan ratkaiseva osa maan kansallisvarallisuudesta. Yhä tärkeämmässä roolissa on liikenne, olisi sitten kysymys tavara- tai henkilöliikenteestä. Liikennekysymyksiä luonnoksessa sivutaan, mutta kaiken kaikkiaan ne ovat saaneet yllättävän vähän huomiota osakseen. Muun muassa lentoliikenteen jatkuva kasvu ja maan päälentokentän tulevaisuus ansaitsivat suuremman huomion. Sama koskee maan elinkeinoelämän tulevaisuuden kannalta ensiarvoisen tärkeää meriliikennettä.



Unohtaa ei myöskään pidä matkailua. Matkailu on Uudellemaalle ja koko Etelä-Suomelle eräs tärkeimpiä tulevaisuuden kehityksen avainaloja. Maakunnan olisi syytä luoda matkailua varten oma strategia, jossa huomioon otetaan myös Pietari ja Tallinna.

Kestävä kehitys

Luonnoksessa on tarkasteltu ansiokkaasti ilmastonmuutosta ja siitä seuraavia strategisia valintoja. Myös matala- ja nollaenergiaratkaisut uudis- ja korjausrakentamisessa ovat kannatettavia.

Maakuntakaavoituksessa ja muussa tarkentuvassa suunnittelussa on elinkaariajatteluun ja kestävään kehitykseen vaikuttavat ratkaisut otettava riittävän vakavasti huomioon. Ristiriita kasvuhakuisuuden ja ekologisen kestävyuden välillä odottaa konkreettisen tason ratkaisuja. Jatkossa ei enää riitä, että yleisellä tasolla kestävä kehityksen tarve tunnustetaan. Tavoitteista tulee tehdä mitattavia ja niihin tulee sitoutua.

RAKENNUSLAUTAKUNTA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kauko Koskinen
puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Märjut Kauko
pöytäkirjanpitäjä

